

**Forretningsorden  
for  
repræsentantskabet i Realdania**

## **§ 1. Hjemmel**

Denne forretningsorden er vedtaget af repræsentantskabet i henhold til vedtægternes § 15, stk. 5.

## **§ 2. Kompetence**

Repræsentantskabet er den højeste myndighed i Realdanias anliggender, medmindre andet følger af vedtægterne.

## **§ 3. Tid, sted og indkaldelse**

Bestyrelsen fastsætter tid og sted for repræsentantskabsmødernes afholdelse.

Afholdelse af ordinært repræsentantskabsmøde bekendtgøres på Realdanias hjemmeside.

Ordinært repræsentantskabsmøde indkaldes af bestyrelsens formand med mindst 21 dages varsel ved brev til hvert enkelt repræsentantskabsmedlem. Dagsordenen, den reviderede årsrapport, eventuelle forslag og en liste indeholdende navn, stilling og by for de opstillede kandidater til valg til bestyrelsen fremsendes samtidig med indkaldelsen eller senest 10 dage før mødet.

## **§ 4. Ordinært repræsentantskabsmøde**

Ordinært repræsentantskabsmøde afholdes hvert år inden udgangen af april.

Forslag, der ønskes optaget på dagsordenen, kan fremsættes af ethvert repræsentantskabsmedlem, men skal meddeles skriftligt til Realdania senest den 15. februar kl. 12.00. Er denne dag en lørdag eller en søndag, udsættes fristen til førstkommande mandag kl. 12.00. Bekendtgørelse herom finder sted inden den 15. januar, jf. § 3, stk. 2.

Bestyrelsen udpeger en dirigent til at lede repræsentantskabsmødet.

Dagsordenen for det ordinære repræsentantskabsmøde skal omfatte:

1. Beretning om Realdanias virke siden sidste ordinære repræsentantskabsmøde
2. Fremlæggelse af årsrapport til godkendelse.
3. Indkomne forslag
4. Valg af bestyrelsesmedlemmer
5. Valg af revisor(er)
6. Eventuelt.

## **§ 5. Efterårsmøde**

Repræsentantskabet afholder Efterårsmøde hvert år i september eller oktober. Bestyrelsens formand indkalder til Efterårsmødet ved brev til hvert enkelt repræsentantskabsmedlem senest 21 dage før mødet. Dagsordenen og eventuelle forslag fremsendes samtidig med indkaldelsen, dog senest 10 dage før mødet. Bestyrelsen udpeger en dirigent til at lede Efterårsmødet.

## **§ 6. Ekstraordinært repræsentantskabsmøde**

Ekstraordinært repræsentantskabsmøde afholdes, når bestyrelsen finder det påkrævet, eller når mindst 1/3 af repræsentantskabets medlemmer skriftligt over for bestyrelsen anmoder herom med angivelse af, hvilke sager der ønskes behandlet. Bestyrelsen skal lade afholde ekstraordinært repræsentantskabsmøde senest fire uger efter anmodningen. Bestyrelsens formand indkalder til det ekstraordinære repræsentantskabsmøde ved brev til hvert enkelt repræsentantskabsmedlem senest 10 dage før mødet. Dagsordenen og eventuelle forslag vedlægges. Bestyrelsen udpeger en dirigent til at lede det ekstraordinære repræsentantskabsmøde.

## **§ 7. Møde- og stemmeret**

Adgang til at møde og stemme på repræsentantskabsmøder har Realdanias repræsentantskabsmedlemmer.

Hvert repræsentantskabsmedlem har én stemme. Et repræsentantskabsmedlem kan møde ved et andet repræsentantskabsmedlem ifølge skriftlig fuldmagt. Intet repræsentantskabsmedlem kan dog råde over mere end to stemmer.

Direktionen har ret til at deltage i repræsentantskabsmødet uden stemmeret. Bestyrelsen kan indbyde andre personer uden for repræsentantskabet til at deltage i møderne uden stemmeret.

Pressen har adgang til de ordinære repræsentantskabsmøder.

## **§ 8. Afstemninger**

Repræsentantskabsmødet er beslutningsdygtigt, når mindst halvdelen af repræsentantskabsmedlemmerne er fremmødt eller repræsenteret ved fuldmagt og deltager i afstemningen. Hvis repræsentantskabet ikke er beslutningsdygtigt, kan bestyrelsen indkalde til et nyt møde med mindst to og højst otte ugers varsel. På det nye møde kan beslutninger tages, når 2/3 af de fremmødte og de ved fuldmagt repræsenterede repræsentantskabsmedlemmer stemmer derfor.

Repræsentantskabsmødet træffer sine beslutninger ved simpelt stemmeflertal, medmindre andet fremgår af vedtægterne, jf. herved stk. 3 og 4.

Ændringer af vedtægterne, herunder Realdanias omdannelse til en fond, kan alene vedtages, når mindst 2/3 af de fremmødte og ved fuldmagt repræsenterede repræsentantskabsmedlemmer stemmer derfor.

Opløsning af Realdania kræver, at mindst 3/4 af samtlige tilstedeværende ved fuldmagt repræsenterede repræsentantskabsmedlemmer på to på hinanden følgende repræsentantskabsmøder, der afholdes med mindst én og højst to måneders mellemrum, stemmer derfor.

Dirigenten afgør afstemningsmåden og kan herunder forordne skriftlig afstemning. Afstemning skal dog ske skriftligt, hvis blot ét repræsentantskabsmedlem kræver det.

### **§ 9. Valg til bestyrelsen**

Bestyrelsen består af 11 medlemmer, der under tilstræbelse af en bred geografisk fordeling vælges således:

- a) Repræsentantskabet vælger af sin midte otte medlemmer.
- b) Repræsentantskabet vælger tre yderligere medlemmer, som skal besidde sagkundskab inden for investering, det byggede miljø eller andre områder, der skønnes at komme Realdania til gode (Sagkyndige Medlemmer). De Sagkyndige Medlemmer behøver ikke at være medlemmer af repræsentantskabet.

De Sagkyndige Medlemmer indtræder ved valget i repræsentantskabet og forbliver medlemmer heraf, indtil de udtræder af bestyrelsen.

Valgperioden for bestyrelsesmedlemmer er fire år. Genvalg kan finde sted.

Ethvert repræsentantskabsmedlem kan opstille til bestyrelsen i henhold til stk. 2 a) eller stk. 2 b), men skal anmelde sit kandidatur skriftligt over for Realdanias administration senest den 15. februar kl. 12.00. Medlemmet skal oplyse, om vedkommende opstiller i henhold til stk. 2 a) eller stk. 2 b).

Herudover kan bestyrelsen – dog senest i indkaldelsen – opstille et antal kandidater svarende til det antal bestyrelsesmedlemmer, der skal vælges på repræsentantskabsmødet. Bestyrelsen skal oplyse, hvilke kandidater der opstilles i henhold til stk. 2 a) og stk. 2 b).

Hvert år afgår ordinært de bestyrelsesmedlemmer, der ikke har været på valg på de senest forudgående tre ordinære repræsentantskabsmøder.

Hvis et bestyrelsesmedlem, der er valgt af repræsentantskabet i henhold til stk. 2 a), udtræder af dette, skal det pågældende medlem udtræde af bestyrelsen på datoen for det førstkommende ordinære repræsentantskabsmøde. I så fald og i tilfælde af vakance i øvrigt, herunder forfald i mere end seks måneder, skal der på det førstkommende repræsentantskabsmøde vælges et nyt bestyrelsesmedlem for resten af valgperioden.

Et bestyrelsesmedlem fratræder på det ordinære repræsentantskabsmøde i det år, hvori han fylder 67 år.

#### **§ 10. Valg af revisor(er)**

Realdanias årsrapport revideres af én eller to statsautoriserede revisorer, der vælges af repræsentantskabet for ét år ad gangen.

#### **§ 11. Forhandlingsprotokol**

Over forhandlingerne på repræsentantskabsmøderne, herunder om stedfundne valg, skal der føres en protokol, der underskrives af dirigenten og bestyrelsens formand.

Vedtaget på repræsentantskabsmødet den 14. september 2006.