

## 4. SPØRGSMÅL TIL JERES RÅDGIVER

Følgende spørgsmål kan danne afsæt for en eventuel professionel rådgivers bygningsanalyse, programmering af bygning eller sted og eventuelt byggetilsyn.

### Generelt:

- Er der en særlig udviklingshistorie, der præger lokalområdet og eventuelle eksisterende bygninger?
- Hvilke behov skal bygningen eller stedet opfylde / Hvordan skal byggeriet programmeres?
- Hvilke aktiviteter skal der være plads til – og hvor mange kvadratmeter skal afsættes?
- Hvilke rammebetingelser (i form af f.eks. lokalplan, naturbeskyttelsesdirektiver el.lign.) skal der tages hensyn til?

### Ved renovering af eksisterende bygninger:

- Hvilken stand er bygningen i, og hvordan prioriteres indsatsen?
- Er bygningen karakteriseret ved særlige kvaliteter, der skal tages hensyn til – og er der evt. dele af bygningen, hvor der kan laves mere gennemgribende ændringer?

### Bæredygtighed:

- Kan vi bruge biobaserede materialer?
- Kan vi finde byggematerialerne som genbrug?
- Er byggematerialet miljømærket?
- Hvor holdbart er det valgte materiale?
- Findes der et tilsvarende materiale med lavere klimetryk?
- Kan vi lave en ny varmekilde, der anvender vedvarende energi?
- Kan vi skabe fleksible løsninger, så stedet kan anvendes af flere brugergrupper og til ukendte, fremtidige formål?

### Arbejds miljø:

- Er der behov for, at vi udarbejder en plan for sikkerhed og sundhed i forbindelse med byggeriet?