

1. BUDGET FOR ANLÆG

Budgettet er en økonomisk oversigt over projektet. Beskriv de konkrete aktiviteter, som projektet indeholder, og hvad I forventer, at de vil koste hver især. Aktiviteterne kan evt. hentes fra formålsøvelsens resultater eller milepælsplanens indsatsområder. Slut af med det samlede budget for projektet.

Husk at:

- Tjekke, om momsens kan afløftes, og gøre opmærksom på det i budgettet.
- Afsætte midler til projektudvikling.
- Afsætte midler til uforudsete udgifter.

Ved større projekter kan det være en fordel at få hjælp med budgetlægningen af en professionel bygherrerådgiver, der har erfaring med at budgetlægge byggearbejder og kan kvalitetssikre budgettet.

Budgettet kan være baseret på et skøn over forventede udgifter, men kan også baseres på konkrete tilbud fra leverandører, håndværkere el.lign. Det er normalt at afsætte mellem 10 og 20 % af budgettet til bygherre- / arkitekt- / ingeniør-rådgivning, afhængig af projektets karakter. Derudover bør der afsættes ca. 15-20 % til uforudsete udgifter.

Se også kapitlet Organisation for beskrivelse af de enkelte rådgiveres roller og ansvar.

Fase 1 (Forundersøgelse)	
Analyse af bygningens tilstand v/ ingeniørrådgiver	20.000,00 kr.
Arkitekturrådgivning – skitseprojekt og myndighedsdialog	30.000,00 kr
Borgermøder og workshops med rådgiver	20.000,00 kr
Aktivitet	-
Aktivitet	-
I alt	70.000,00 kr
Fase 2 (Omdannelse af hovedhus)	
Udskiftning af tag	500.000,00 kr
Renovering af facade	200.000,00 kr
Renovering og istandsættelse af vinduer	100.000,00 kr
VVS	100.000,00 kr
Maling	100.000,00 kr
Nyt køkken	80.000,00 kr
Varmepumpe	500.000,00 kr
El	50.000,00 kr
I alt	1.230.000,00 kr
Fase 3 (Etablering af uderum og stier)	
Etablering af terrasse	50.000,00 kr
Anlæg af stier, buske og træer	130.000,00 kr
I alt	180.000,00 kr
Fase 4 (Formidling)	
Udvikling af formidlingskoncept	20.000,00 kr
Produktion af skilte	30.000,00 kr
I alt	50.000,00 kr
I alt inkl. moms	1.480.000,00 kr

Priserne i budgettet er tænkte eksempler, som kan variere meget fra projekt til projekt.